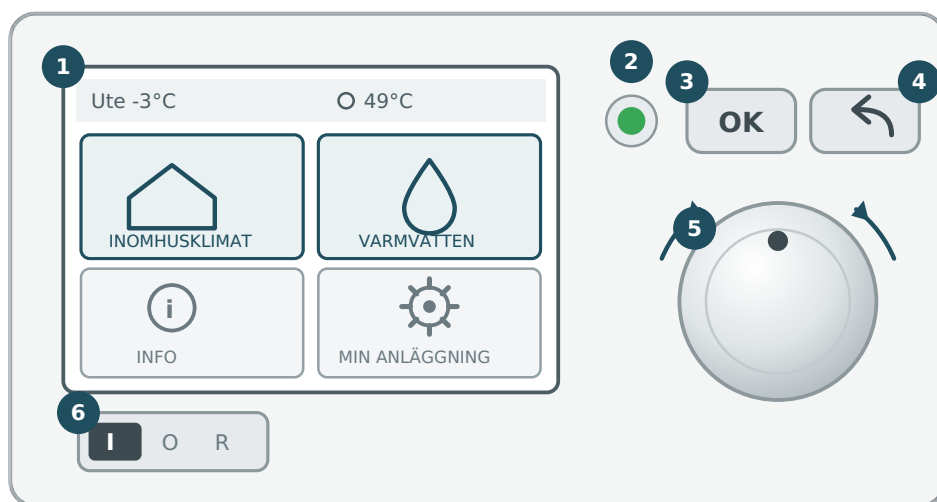


Din elpanna - NIBE VVM 225

Kort guide för dig som hyresgäst

Elpannan ger både **värme** och **varmvatten** till din lägenhet. Den värmer vattnet med el, och hur varmt vattnet till elementen ska vara styrs automatiskt av utetemperaturen. Den är färdiginställd av Orustbostäder vid installationen och sköter sig själv – du behöver normalt inte göra något. Vill du justera temperaturen gör du det enligt anvisningen längst ner på den här sidan. Behöver du extra varmvatten en kort period, se sidan 2.

Panelen - så hittar du rätt



- 1 Display** - visar temperaturer, menyer och eventuella larm. Huvudmenyn har fyra rutor: **1 Inomhusklimat** (värmnen), **2 Varmvatten**, **3 Info** och **4 Min anläggning**.
- 2 Statuslampa**
Grön = allt fungerar som det ska.
Gul = reservläge.
Röd = larm, se sidan 2.
- 3 OK-knapp** - bekräftar ditt val eller det värde du ställt in.
- 4 Bakåt-knapp** - backar ett steg i menyn eller ångrar en ändring du inte hunnit bekräfta.
- 5 Manöverratt** - vrid åt höger eller vänster för att flytta dig i menyn och för att öka eller minska ett värde.
- 6 Strömställare** - ska alltid stå i läge **I** (På). **Pannan får aldrig stängas av**, se sidan 2. Mittläget är standby och läge **R** är reservläge - de används bara av vår personal vid fel.

Så navigerar du: vrid manöverratten för att markera det du vill välja, tryck **OK** för att gå vidare eller bekräfta, och tryck **bakåt-knappen** för att komma tillbaka. Gör du inget stänger displayen ner sig själv efter en stund.

Höja eller sänka värmen



1. Stå i huvudmenyn. Rutan **Inomhusklimat** (huset) ska vara markerad.
2. Tryck på **OK** två gånger. Du kommer till menyn **1.1 temperatur**.
3. Vrid **manöverratten** åt höger för att höja värmen, åt vänster för att sänka.
4. Tryck på **OK** för att bekräfta. Det nya värdet visas i displayen.

Värdet är normalt en skala från **-10 till +10**, där **0** är den grundinställning vi gjort vid installationen. Ett steg motsvarar ungefär en grad. Har din lägenhet rumsgivare visas i stället önskad rumstemperatur i °C.

Tänk på: ändra bara **ett steg i taget** och vänta ett dygn innan du ändrar igen – det tar tid innan temperaturen stabiliserar sig. Öppna radiatortermostaterna helt, utom i rum där du vill ha svalare. Stängda termostater bromsar flödet och gör driften dyrare. En grads höjning av inomhustemperaturen ökar energiförbrukningen med ungefär 5 %.

Extra varmvatten en kort period



1. Vrid **manöverratten** tills rutan **Varmvatten** (vattendroppen) är markerad.
2. Tryck på **OK** två gånger. Du kommer till **2.1 tillfällig lyx**.
3. Välj **3, 6 eller 12 timmar** och tryck på **OK**.

Anläggningen höjer varmvattentemperaturen under den tid du valt och går sedan tillbaka till normalläget av sig själv. Vill du avbryta tidigare väljer du **från** i samma meny. Tiden som är kvar visas i displayen. Använd funktionen sparsamt – den kostar extra energi.

Om lampan lyser rött - larm



1. Vrid manöverratten till larmet i displayen och tryck på **OK**.
2. Läs texten under **info/åtgärd**.
3. Välj **återställ larm** och tryck på **OK**.
4. Lyser lampan grönt igen är felet borta. Lyser den fortfarande rött, eller kommer larmet tillbaka – gör en felanmälan till oss.

Innan du felanmäler - kontrollera detta först

Det är för kallt i lägenheten	Öppna radiatortermostaterna helt. Höj sedan ett steg i meny 1.1 och vänta ett dygn.
Ett enskilda element är kallt	Kontrollera att termostaten är helt öppen. Är den det behöver elementet troligen luftas – gör en felanmälan.
Varmvattnet tog slut	Vid stor åtgång behöver beredaren tid att värma upp igen. Vänta en stund, eller välj tillfällig lyx i meny 2.1.
Displayen är helt mörk	Kontrollera lägenhetens säkringar och jordfelsbrytare, och att strömställaren står i läge I .

Bra att veta

- Det kan droppa lite vatten från säkerhetsventilen efter att någon duschat eller badat. Det är normalt.
- Anläggningen behöver inget underhåll av dig. Torka av utsidan med en lätt fuktad trasa vid behov – inga lösningsmedel.
- Ställ inget framför eller ovanpå pannan. Den ska vara åtkomlig för service och får inte byggas in.
- Hör du porlande ljud, blir elementen inte varma eller tar varmvattnet slut ovanligt fort – gör en felanmälan.

Detta får du inte göra

Stäng aldrig av pannan. Strömställaren ska alltid stå i läge **I** (På) – året om, även när du är bortrest. Som hyresgäst är du skyldig att hålla lägenheten uppvärmd. En avstängd eller nedställd anläggning kan ge fuktskador, mögel och frysta rör, och du kan bli ersättningsskyldig för skadorna. Bryt inte heller strömmen till pannan i elcentralen.

Använd inte semesterläge (meny 4.7). Funktionen sänker både värme och varmvatten under en längre period. I en lägenhet ger det för låg temperatur, risk för fukt och kalla ytor mot grannlägenheter – och den kan bli kvarglömd så att det fortfarande är kallt när du kommer hem. Ska du vara borta en längre tid låter du anläggningen stå på som vanligt.

Ändra inte i övriga menyer. Menyerna **3 Info** och **4 Min anläggning**, menyer med orange text ("avancerat"), värmekurva och driftläge är inställda av oss för hela fastigheten. Behöver något justeras – kontakta oss, så hjälper vi dig.

Öppna inte pannan. Fyll inte på vatten, lufta inte systemet och ta inte av fronten. Innanför finns spänningsförande delar och varmt vatten. Allt sådant gör vi.

Många ändringar kostar energi. Elpannan är byggd för att arbeta jämnt och långsamt. Varje gång värmen eller varmvattnet ställs upp och ner måste elpatronen arbeta ikapp med full effekt. Att höja några steg, tycka att det blev för varmt och sänka igen ger alltså högre energiförbrukning än om inställningen fått stå kvar. Gör en liten ändring, låt den verka i ett dygn och utvärdera sedan.

Felanmälan och frågor

Felanmäl i första hand via Mina Sidor på www.orustbostader.se

Telefon 0304-799400 **Telefontid** vardagar 10-12

E-post info@orustbostader.se

Uppge alltid din adress och lägenhetsnummer. Pannans serienummer (14 siffror) sitter längst ner till höger på luckan.